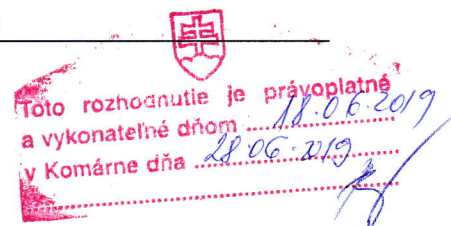


M E S T O K O M Á R N O
Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Číslo: 3842/SÚ/2019-PT-3



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Komárno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokovalo žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavebníkovi **COM-therm, s.r.o.**, so sídlom Miletičova 55, Bratislava, IČO: 36 525 782, zastúpenému Ing. Alžbetou Szalay, bytom Lesná 56, 945 01 Komárno, na základe jeho žiadosti zo dňa 19.03.2019, podľa § 66 stavebného zákona

sa povoľuje stavba

„Výstavba teplovodu na sídl. II Komárno a napojenie na kotolňu Bauring“ v rámci stavebnej akcie **„Centralizácia vykurovania a zvyšovanie energetickej efektívnosti CTZ 7/3 Komárno, Centralizácia sídl. 1,2 prepojením OST 7/1 do kotolne Bauring“** na pozemkoch parc.č. 2947, 2944, 2943, 2942/1, 2808/1, 5843, 5840, 5838, 5837, 5836, 5776, 4373, 5160, 5165, 5166, 5189/1, 5187, 5183 kat. úz. Komárno., ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Stavba zahŕňa výstavbu nového teplovodu od šachty bod 9 po kotolňu Bauring a rekonštrukciu teplovodu. Vybudovaním nového teplovodu sa dosiahne centralizácia kotolne Bauring napojený na veľkú centrálnu kotolňu CTZ 7-3.

Na umiestnenie stavby a na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba **„Výstavba teplovodu na sídl. II Komárno a napojenie na kotolňu Bauring“** v rámci stavebnej akcie **„Centralizácia vykurovania a zvyšovanie energetickej efektívnosti CTZ 7/3 Komárno, Centralizácia sídl. 1,2 prepojením OST 7/1 do kotolne Bauring“** bude uskutočnená na pozemkoch parc.č. 2947, 2944, 2943, 2942/1, 2808/1, 5843, 5840, 5838, 5837, 5836, 5776, 4373, 5160, 5165, 5166, 5189/1, 5187, 5183 v kat.úz. Komárno nový teplovodný rozvod od šachty bod č. 9 po Bauring, a bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu vypracoval DS projekcia, s.r.o., Na Troskách 3, Banská Bystrica.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby číslo 31391/SÚ/2018-PT-4, dňa 21.02.2019 vydaným Mestom Komárno právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
3. Stavebník je povinný splniť všetky podmienky určené rozhodnutím o umiestnení stavby číslo 31391/SÚ/2018-PT-4, dňa 21.02. 2019 vydaným Mestom Komárno.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia §48 a §53 stavebného zákona, ktorý upravuje všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2025.